



創業20周年迎え、総合不動産会社として新たなステージへ

今年4月、全国での知名度向上を目的に、ジャスダックに上場した(株)コーセーアールイー。諸藤敏一社長は「最終的には東証1部上場を目指し、着実に業容の拡大と組織の強化に努めたい」と決意を述べる。

主力の分譲マンション事業では、これまでの開発エリアを広げ、西鉄大牟田線沿線地域にも進出。11月中旬完成予定の西鉄雑餉隈駅近くの「グランフォーレ南福岡」は、当初の予測を上回り、販売から半年足らずで完売と好調だ。現在、市内では中央区平尾、県外では熊本市九品寺に熊本初の物件も建設中で、今後は長崎、鹿児島での開発も視野に入れていく。さらに、福岡市内で展開中の資産運用型マンション事業も好調。経常利益が24%増と収益の柱として成長してきた。

今年で創業20周年を迎えたコーセーアールイー。新たに積水ハウスと共同開発でアイランドシティ内の「照葉スマートタウン」内に戸建て住宅を作るなど、新しい分野へのチャレンジも開始した。「これからの第2の創業期。マンション開発だけでなく、総合不動産会社として成長したい」と諸藤社長。これからも「理想の住まいへ飽くなき挑戦」を合言葉に、地域社会へ快適な暮らしを提案していく。

〒810-0042 福岡市中央区赤坂1-15-30 TEL 092-722-6677 www.kose-re.jp

DATA

創業/1992(平成4)年8月 設立/1990年12月 資本金/3億3,800万円
事業内容/マンションの企画、開発、販売 不動産賃貸管理 従業員/44人 連結売上高/36億3,400万円(2012年1月期)
拠点/東京 関連会社/(株)コーセーアセットプラン