

平成 26 年 8 月 12 日

各 位

会 社 名 株式会社コーセーアールイー  
 代 表 者 代表取締役社長 諸藤 敏一  
 (コード番号：3246 J A S D A Q ・ 福 証)  
 問 合 せ 先 常務取締役管理部長 吉本 晋治  
 (T E L : 092-722-6677)

平成 27 年 1 月期第 2 四半期累計期間業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、平成 26 年 3 月 13 日に公表いたしました平成 27 年 1 月期第 2 四半期累計期間業績予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせします。

記

1. 平成 27 年 1 月期第 2 四半期累計期間業績予想の修正 (平成 26 年 2 月 1 日～平成 26 年 7 月 31 日)

(1) 連 結

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1 株当たり 四半期純利益
前回発表予想 (A)	3,900	586	566	311	77 円 55 銭
今回修正予想 (B)	4,715	788	772	521	129 円 99 銭
増 減 額 (B - A)	815	202	206	210	—
増 減 率 (%)	20.9	34.5	36.4	67.5	—
(ご参考) 前年同期実績 (平成 26 年 1 月期第 2 四半期)	2,145	134	135	61	15 円 35 銭

(2) 個 別

(単位：百万円)

	売上高	経常利益	四半期純利益	1 株当たり 四半期純利益
前回発表予想 (A)	3,660	541	314	78 円 22 銭
今回修正予想 (B)	4,427	749	515	128 円 40 銭
増 減 額 (B - A)	767	208	201	—
増 減 率 (%)	21.0	38.4	64.0	—
(ご参考) 前年同期実績 (平成 26 年 1 月期第 2 四半期)	—	—	—	—

(注) 個別の前年同期実績は、第 2 四半期につき公表しておりません。

## 2. 修正の理由

### (1) 連結

売上高並びに営業利益、経常利益につきましては、本年7月完成のファミリーマンション（グランフォーレ大橋東 69 戸）が早期に完売し、当月中の引渡し戸数が計画を上回ったこと、資産運用型マンションの販売・引渡しが好調に推移したこと等により、予想値を修正するものであります。四半期純利益につきましては、経常利益の増加並びに販売用土地（東京都）売却に伴う税効果により、前回公表予想値を上回る見込みとなりました。

通期業績予想につきましては、現時点で前回公表予想から変更はありません。今後のマンション建築工事の進捗および売上・販売費の見通しの変動し、通期業績予想値との差異が生じる場合は、速やかに公表いたします。

### (2) 個別

上記、連結の修正理由と同等であります。

以上

〔ご参考：平成 27 年 1 月期 通期業績予想の前回公表内容〕

#### ①連結

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
通 期	6,368	740	682	375	93 円 46 銭
(ご参考) 前期実績 (平成 26 年 1 月期)	5,681	575	553	317	78 円 52 銭

#### ①個別

(単位：百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
通 期	5,899	623	361	90 円 10 銭
(ご参考) 前期実績 (平成 26 年 1 月期)	5,231	489	300	74 円 79 銭

(注) 上記の予想値は、本資料の公表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績等は今後の様々な要因によって上記予想値と異なる可能性があります。